

L'APPELLO

# I costruttori: "Serve un patto per la casa"

La lettera aperta dell'Ance Puglia a chi vincerà la presidenza regionale: "Chiediamo interventi urgenti, a partire dalla semplificazione normativa"

Un appello alla politica regionale dall'industria dell'edilizia per il rilancio dell'economia pugliese. Non un *cabier de doléances* ma è un quaderno di proposte a giungere dall'Ance Puglia per i candidati alla presidenza della Regione. A chi guiderà la Puglia per il prossimo quinquennio l'Ance chiede «interventi urgenti e indifferibili». A cominciare dalla semplificazione. Una parola d'ordine per l'Ance che chiede «semplificazione delle norme, delle procedure e dell'apparato burocratico dell'amministrazione regionale che costituisce una delle condizioni più importanti per una società moderna e per attivare una politica di gestione del territorio che possa coinvolgere le risorse dei privati in sostituzione di quelle pubbliche, sempre più carenti».

Semplificazione che, insiste l'Ance, avrebbe le sue ricadute sulla tempistica della macchina burocratica. «Bisogna garantire tempi certi nell'esplicitamento degli iter approvativi interni alla pubblica amministrazione e dare certezza di diritto agli atti della pubblica amministrazione, anche organizzandola con modelli imprenditoriali che premiano "chi fa"». Al centro delle proposte dell'Ance anche una revisione di strumenti già esi-



**I cantieri**  
Semplificazione normativa: è al primo posto nelle richieste dell'Ance Puglia per cantierizzare con più celerità

stenti. Come il Piano casa che, riconosce l'associazione dei costruttori edili, «nato come strumento di natura speciale ed eccezionale, sebbene rivelatosi utile come rimedio anticongiunturale e contenitivo del consumo di suolo, ha tuttavia mostrato molti limiti applicativi. Nel solco delle nuove politiche abitative, basate su una maggiore

**Il riconoscimento**

**Master premiata da Deloitte "È fra le 50 aziende d'eccellenza"**



**A Conversano**  
L'azienda Master

Il nome di Master, azienda pugliese di associazione leader globale nella progettazione e produzione di accessori per serramenti in alluminio, si conferma anche nel 2020, per il secondo anno consecutivo, tra le 50 aziende italiane d'eccellenza, secondo la classifica "Best Managed Companies" (BMC) stilata da Deloitte, una tra le più grandi realtà nei servizi

professionali alle imprese in Italia e tra le prime società di revisione al mondo. Il Premio "Best Managed Companies", nato per supportare e premiare le aziende italiane "eccellenti per capacità organizzativa, strategia e performance", rappresenta un prestigioso riconoscimento di Deloitte alle aziende che si sono distinte per strategia, competenze e innovazione, corporate social responsibility, impegno e cultura aziendale, governance e misurazione delle performance.

solidarietà, sul superamento delle disuguaglianze e sulla attuazione della transizione ecologica e digitale, occorre promuovere e sostenere finanziariamente un nuovo e grande "Patto per la Casa" (una sorta di "Piano Fanfani", ma in scala regionale). Un Patto per la Casa, chiarisce l'Ance Puglia, che muova i suoi passi a partire dall'impiego flessibile delle nuove tipologie urbanistiche ed edilizie, al fine di rispondere non solo al fabbisogno abitativo col cosiddetto "social housing", ma anche al miglioramento delle condizioni di vivibilità delle comunità pugliesi, oltre che alla riduzione e al contenimento dei consumi energetici e del suolo». Le richieste dei costruttori pugliesi non si fermano tuttavia qui. Non meno importante, secondo l'Ance, il capitolo urbanistica. «La gestione integrata delle città e dei territori - sollecitano - necessita di una revisione di principi, obiettivi e modalità di attuazione. Occorre promuovere un significativo cambiamento nel modo di essere delle nostre città, dei nostri territori e paesaggi, per promuovere stili di vita sani, sicuri, equi e solidali, valorizzando e effettivamente le peculiarità della Puglia».

— a.d.g.  
DEPRODOTIONE RISERVATA

## SUL LUNGOMARE DI BARI VENDESI APPARTAMENTI 2-3-4 VANI

INFOTEL 339 689 21 56



Contestualmente al piano di riqualificazione del lungomare denominato "Costa Sud", promosso dal Comune della città di Bari, sorgerà Residence Costa Sud.

Questo progetto immobiliare mira a ridare lustro ad una parte del litorale più importante della nostra città, quello che collega Bari a Torre a Mare.

Un progetto immobiliare del tutto innovativo, che si pone come primo obiettivo quello di mettere la famiglia al centro del nuovo concetto di vivere la propria abitazione a 360°.

Arece a Verde, Eco - sostenibilità, Fonti rinnovabili, Risparmio Energetico, unitamente alla benefica vicinanza del mare,

saranno i concetti cardini di questa costruzione, nulla sarà lasciato al caso.

Potrai apprezzare la comodità di abitare a pochi minuti dalle vie principali del centro della città, senza rinunciare ai comfort, che nella nostra vita di tutti i giorni risultano essere essenziali per il benessere di ogni famiglia.

Vivrai in un parco di oltre 3.000 mq, caratterizzato da tutte le piante tipiche



della macchia mediterranea, attrezzato con un parco giochi per i più piccoli, percorsi ciclabili e punti di ritrovo. Tornare a casa sarà un vero piacere, il tuo appuntamento quotidiano sarà quello al tramonto, dopo una giornata di lavoro potrai goderti il piacere della famiglia, il silenzio della natura e il profumo del mare.

**SANGUEDOLCE**  
costruzioni

www.sanguedolcecostruzioni.it